

# SKØNSERKLÆRING

J.nr. 13111

|                                                                                                                                                                                              |                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Besigtigelsesdato:                                                                                                                                                                           | Tirsdag den 22. oktober 2013 kl. 10:00 |
| Ejendommen:                                                                                                                                                                                  |                                        |
| Klager:<br>(I det følgende betegnet som klager / K.K.)                                                                                                                                       |                                        |
| Beskikket bygningskyndig:<br>(I det følgende betegnet som indklagede / B.B.)                                                                                                                 |                                        |
| Ansvarsforsikringsselskab:<br>(I det følgende betegnet som Forsikringsselskab / S.S.)                                                                                                        |                                        |
| Tilstede ved skønsmødet:<br>(Hvis andre end sagens parter deltager anføres i hvilken relation de deltager).<br>(I det følgende betegnet som klagers murermester xx<br>Indklagedes tømrer yy) |                                        |
| Bilag (herunder relevante tilbud):                                                                                                                                                           |                                        |
|                                                                                                                                                                                              |                                        |

## Skønsmandens erklæring

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oversigt over klagepunkter: | <p>Ad. 1. Skotrende med for lav overlap, så vand løber tilbage på underlag og ind i loftrum.</p> <p>Ad. 2. Råd i vinduesstolpe og glaslister i vinduesparti.</p> <p>Ad. 3. Der kommer vand ind på loftrum fra rygning. Rygning mangler ordentlig inddækning/rygningsbånd.</p> <p>Ad. 4. Opfugtning af undertag og skimmelsvamp på undertag og tagspær. Isolering for tæt på tagfod, og derved dårlig ventilation af loftrum</p> <p>Ad. 5. Tagrender er for korte og der mangler vindskederende, så vand løber på undertag og taglægter.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Klagers påstand:            | <p>K.K. klager over, at B.B. ikke har registreret skaderne Ad. 1 til Ad. 5 i tilstandsrapporten.</p> <p>K.K. mener på baggrund heraf, at omkostningerne til udbedring af de nævnte skader/klagepunkter burde dækkes af B.B.</p> <p>Ad. 1<br/>Skotrende med for lav overlap, så vand løber tilbage på underlag og ind i loftrum.<br/>K.K.'s krav er ændring af skotrenden ved forlængelse under tagstenene.</p> <p>Ad. 2<br/>Råd i vinduesstolpe og glaslister i vinduesparti.<br/>K.K. frafalder kravet, da vinduestilsætningerne ved hjørnestolpe og de nedbrudte glaslister er udskiftet.</p> <p>Ad. 3<br/>Der kommer vand ind på loftrum fra rygning. Rygning mangler ordentlig inddækning/rygningsbånd. Vandet opfugter rygningsplanke og underliggende gangbro.<br/>K.K.'s krav er tætning, således at der ikke trænger vand ind ved rygning</p> <p>Ad. 4<br/>Opfugtning af undertag og skimmelsvamp på undertag og tagspær. Isolering for tæt på tagfod, og derved dårlig ventilation af loftrum.<br/>K.K.'s krav er etablering af nødvendig ventilation af tagrum.</p> <p>Ad. 5<br/>K.K. tagrender er for korte og der mangler vindskederende, så vand løber på undertag og taglægter.<br/>K.K.'s krav er en reparation af utæthederne.</p> |

## Skønsmandens erklæring

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Den bygnings-sagkyndiges forklaring: | <p>B.B. afviser alle krav fra K.K.</p> <p>Ad.1.<br/>B.B. afviser kravet og oplyser, at der er tale om et skjult forhold som kun kan ses ved at løfte tagsten, og henviser til side 2 af 18 i tilstandsrapporten, hvor der er anført, at det kun er synlige skader, der er registreres i tilstandsrapporten.</p> <p>Ad. 2.<br/>B.B. afviser kravet, men har ingen kommentarer da punktet udgår.</p> <p>Ad. 3.<br/>B.B. afviser kravet og oplyser, at der ved besigtigelse for udarbejdelsen af tilstandsrapporten ikke kunne konstateres skader i tagrummet relateret til indtrængende vand og der kunne ikke konstateres åbninger mellem toplægte og undertag. Rygningsbånd bruges ved udførelse af ventileret rygning, hvilket der ikke er tale om her, da undertaget er diffusionsåbent og derfor er der ikke registreret noget i tilstandsrapporten om det.</p> <p>Ad. 4.<br/>B.B. kunne ikke ved besigtigelsen konstatere skader som følge af opfugtning. Der er tale om diffusionsåbent undertag, hvilket udgør den samlede ventilation af tagrummet og der er derfor ikke anført bemærkninger om manglende ventilation af tagrummet</p> <p>Ad. 5.<br/>B.B. oplyser at der ved besigtigelsen ikke kunne konstateres skader på sternen men oplyser at det er korrekt at tagrender mangler lidt i at nå ud til stjern. Undertagets afslutning under tagstenene leder evt. vand ud i tagrender via undertag og blikafslutninger over tagrender.<br/>Derfor er de lidt korte tagrender vurderet værende uden praktisk betydning og ikke bemærket i tilstandsrapporten.</p> |
| Vejret på besigtigelsestidspunktet:  | Skyet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Øvrige forhold:                      | <p>K.K. oplyser, at der ikke er tegnet ejerskifteforsikring.</p> <p>K.K. har anmeldt skaden på vinduespartiet (Ad. 2) til ejendommens husforsikring xx, som har anerkendt skaden, som nu er udbedret uden udgift for K.K.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

## Skønsmandens erklæring

| <i>Klagepunkter:</i>                                                                         | <i>Der kunne konstateres følgende:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                              | <p>Ejendommen er en 1 plans villa opført i 1981 og tilbygget i 1998. I forbindelse med tilbygningen er taget udskiftet til nuværende tag. (Foto nr. 1).</p> <p>Tagkonstruktionen består af gitterspær med 25 graders taghældning, belagt med tegltagsten på undertag af ukendt fabrikat. Undertaget er monteret parallelt med spær.</p> |
| Ad. 1.<br>Skotrende med for lav overlap, så vand løber tilbage på underlag og ind i loftrum. | <p>Skotrenden er vandret og er beliggende, hvor tagfladerne er sammenbygget mellem eksisterende og tilbygningen. (Foto nr. 2).</p> <p>Det var ikke muligt at besigtige skotrenden, da denne er bygget øverst på taget og på grund af manglende tagstige.</p>                                                                            |
| Konklusion:                                                                                  | Ingen, da det ikke var muligt at se skotrenden.                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Fejl og forsømmelser:                                                                        | <p>Ingen.</p> <p>B.B. har ikke haft adgangsmulighed til skotrenden og det er ikke med i huseftersynsordningen, at aftage tagstenene for at se skotrendeopbygningen.</p>                                                                                                                                                                 |
| Overslag over udbedringsudgifter inkl. moms:                                                 | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Forbedringer:                                                                                | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Eventuelle forligsdrøftelser:                                                                | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Eventuelt:                                                                                   | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Ad. 2.<br>Råd i vinduesstolpe og glaslister i vinduesparti.                                  | Klagepunktet udgår, da forholdet er repareret.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Konklusion:                                                                                  | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Fejl og forsømmelser:                                                                        | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Overslag over udbedringsudgifter inkl. moms:                                                 | Ingen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Forbedringer:                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Eventuelle forligsdrøftelser:                                                                | Ingen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Eventuelt:                                                                                   | Ingen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## Skønsmandens erklæring

| <i>Klagepunkter:</i>                                                                                     | <i>Der kunne konstateres følgende:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ad. 3.<br>Der kommer vand ind på loftrum fra rygning. Rygning mangler ordentlig inddækning/rygningsbånd. | <p>Der kan konstateres at rygningsplanken, (underlag for rygningssten) flere steder er opfugtet (Foto nr. 3) og at underliggende gangbro har en del fugtpletter, hvoraf flere pletter er opfugtet. (Foto nr. 4)</p> <p>Taget er opbygget med tagsten og afslutning ved rygning er skønnet udført mørtelfrit. Der er under rygningen anbragt en planke til fastgørelse af rygningsstenene. Undertaget ved kip er ført op ad planken og afsluttet under rygning, hvor der flere steder kan konstateres ventilationsåbning mellem undertag og planke.</p> <p>Rygningen er udført således at overlægget/åbningerne mellem rygningsstenene er sydvestvendte. (Foto nr. 5)</p> <p>I overlægget mellem rygningsstene skal der jf. oplægningsvejledningen for tegltage, monteres fugebånd for at hindre indtrængning af vand og fygesne.</p> |
| Konklusion:                                                                                              | <p>Der bør tættes ved rygning, således at slagvand ikke kan komme ind og opfugte toppanken.</p> <p>Det skønnes at fugebåndet mangler eller har utætheder, hvor der er konstateret fugt i underlaget. Fugebåndet ved rygningsstenene bør eftergås og repareres.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Fejl og forsømmelser:                                                                                    | <p>Det er en fejl at det ikke fremgår af tilstandsrapporten, at der kan konstateres fugtpletter på gangbroen og at der ved flere fugtpletter kan måles unaturlig fugtighed, samt at der i rygningsplanken kan måles forhøjet fugtighed flere steder.</p> <p>Forholdet burde havde karakteren K3 med en note der beskriver at fugtpletterne skønnes at stamme fra utætheder ved rygningen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Overslag over udbedringsudgifter inkl. moms:                                                             | Aftagning af rygningssten og genmontering med fugebånd i områder, hvor der er konstateret utætheder. Skønnet udbedringsomkostninger inkl. moms kr. 4.750,-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Forbedringer:                                                                                            | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Eventuelle forligsdrøftelser:                                                                            | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Eventuelt:                                                                                               | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

## Skønsmandens erklæring

| <i>Klagepunkter:</i>                                                                                                                          | <i>Der kunne konstateres følgende:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ad. 4.<br>Opfugtning af undertag og skimmelsvamp på undertag og tagspær. Isolering for tæt på tagfod, og derved dårlig ventilation af loftrum | <p>I loftrum kan det konstateres at loftisoleringen ved tagfod næsten overalt er afsluttet tæt mod undertaget og der kun enkelte steder er en minimal luftspalte. (Foto nr. 6)</p> <p>På undertaget kan der i loftrummet konstateres en mørkfarvning, som især i området ved loftlem er meget kraftig. Det skønnes at pletterne er begyndende skimmelsvampe.</p> <p>På overside spærhoved i området ved loftlem kan der flere steder konstateres mørkfarvning fra tidligere fugt. (Foto nr. 7)<br/>og der kan konstateres begyndende svampevækst ved rygningsplanke. (Foto nr. 8)</p> <p>I loftrummet kan der konstateres at udluftningsrøret fra afløbssystemet/kloakken er ført op og afsluttet i tagrum (Foto nr. 9).<br/>Det kan konstateres at loftlem mellem bryggers og tagrum er uden tætningslister.<br/>Ved gennemgangen af undertaget kan der konstateres, at der mangler undertagskraver for gennemføring af ventilationskanaler og skorstenen. (Foto nr. 10)</p> |
| Konklusion:                                                                                                                                   | <p>Fugt fra husets indre skal kunne passere tagrummet uden risiko for skadelig opfugtning.<br/>Ejendommen er opbygget med ventilerede tagkonstruktioner, hvor der skal være ventilationsåbning langs tagfod og eventuel langs kip.<br/>Som tommelfingerregel skal ventilationsåbningernes areal være ca. 1/500 af det bebyggede areal. (krav i bygningsreglementet siden 1966).<br/>Kravet er ligeledes, at ventilationen skal være jævnt fordelt, således at der ikke forekommer uventilerede områder over isoleringen.</p> <p>Konklusionen er at der mangler og der bør etableres ventilationsspalte på 5 cm. mellem isoleringen og undertag langs tagfod, således at alle områder over isoleringen bliver ventileret.<br/>Herudover bør ventilationsrøret fra afløbet føres over tag og undertagskraver bør etableres ved skorstenen og ventilationsrørene.</p>                                                                                                            |

## Skønsmandens erklæring

| Klagepunkter:                | Der kunne konstateres følgende:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Fejl og forsømmelser:</p> | <p>Efter skønsmandens opfattelse har ovennævnte forhold været til stede ved B.B.'s udarbejdelse af TR af 09-06-2012.</p> <p>Det er en fejl at den mangelfulde ventilation af tagrum ikke fremgår af tilstandsrapporten.</p> <p>Dette kunne være beskrevet således, samt givet karakteren K3 og en uddybende note:</p> <p><i>Isolering i loftrum er udført tæt mod undertag, hvilket lukker for tagrumsventilationen til loftsrummet ved tagfod.</i></p> <p><i>Note: Ventilationsåbningerne skal være jævnt fordelt ved tagfod, således at der ikke forekommer uventilerede områder over isoleringen. Manglende ventilation af tagrum kan give kondensdannelser på træværk og forårsage skimmel, råd- og svampeangreb.</i></p> <p>Det er en fejl at kloakudluftningen, som er afsluttet i tagrum ikke fremgår af tilstandsrapporten.</p> <p>Dette kunne være beskrevet således, samt givet karakteren K3 og en uddybende note:</p> <p><i>Ventilationsrøret fra kloakken er ført op i tagrum og mangler forbindelse til det fri.</i></p> <p><i>Note: Ventilationsluft fra kloakken, som er ført op i tagrum kan give kondensdannelser på træværk og forårsage råd- og svampeangreb.</i></p> <p>Det er en fejl at de manglende tætningslister i loftlem ikke fremgår af tilstandsrapporten.</p> <p>Dette kunne være beskrevet således, samt givet karakteren K3 og en uddybende note:</p> <p><i>Loftlem er utæt og der mangler tætningslister.</i></p> <p><i>Note: Der trænger uhensigtsmæssigt varm og fugtig rumluft op i tagrummet og giver anledning til kondensdannelser. Har karakteren K3, da der kan konstateres fugt og mørkfarvning af spær og undertag i loftrum.</i></p> |

## Skønsmandens erklæring

|                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Klagepunkter:</i>                                                                                      | <i>Der kunne konstateres følgende:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                           | <p>Det er en fejl at de manglende gennemføringskraver i undertaget ikke fremgår af tilstandsrapporten.</p> <p>Dette kunne være beskrevet således, samt givet karakteren K3 og en uddybende note:</p> <p><i>Gennemføring af stålskorstenen og aftræk fra emhætte og rør fra genveks er udført gennem undertag uden anvendelse af en tætlukkende gennemføringskrave.</i></p> <p><i>Note: Ved manglende tætning kan der ved snefygning og stærk slagregn være risiko for fugtbetinget skader på anden bygningsdel.</i></p>                                                                                                    |
| Overslag over udbedringsudgifter inkl. moms:                                                              | <p>Udbedringen af den manglende ventilation kan foretages ved bortskæring af isolering og med krydsfiner etablere en 50 mm ventilationsspalte langs tagfod.<br/>Der monteres tætningslister ved loftlem.<br/>Anslået udbedring kr. 17.400,- inkl. moms.</p> <p>Det skønnes at være nødvendig at afrense skimmelvækst ved dampafrensning i et område ved loftlem<br/>Anslået udbedring kr. 14.500,- inkl. moms</p> <p>Etablering af 4 stk. undertagskraver i undertaget og kloakudluftning tilsluttes nyt aftræksrør som føres over tag med undertagsskrave i undertaget .<br/>Anslået udbedring kr. 9.000,- inkl. moms</p> |
| Forbedringer:                                                                                             | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Eventuelle forligsdrøftelser:                                                                             | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Eventuelt:                                                                                                | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Ad. 5. tagrender er for korte og der mangler vindskederende, så vand løber på undertag og taglægter.<br>. | <p>Taget er afsluttet ved gavle med vindskede af træ, som er beskyttet af vindskedekapsel.<br/>(Foto nr. 11)</p> <p>Ved tagstenenes afslutning mod vindskede kan der konstateres opfugtede lægteender, som er mørkefarvede af fugt og ved SV hjørne er der begyndende svampedannelse i lægteende.<br/>Tagrende ved SV hjørne er afsluttet ca. 2 - 3 cm. før vindskede<br/>(Foto nr. 12)</p> <p>Øvrige tagrender er afsluttet ved vindskedekant.</p>                                                                                                                                                                        |

## Skønsmandens erklæring

| <i>Klagepunkter:</i>                         | <i>Der kunne konstateres følgende:</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Konklusion:                                  | <p>Der mangler en konstruktiv beskyttelse af spær og lægteender ved vindskeder.</p> <p>Beskyttelsen kan foregå ved at udskifte vindskedekapslen med en vindskedeinddækning, der går ind over yderste del af tagstenene, eller ved at montere en siderende-inddækning der går ind under yderste del af tagstenene og afsluttes under eksisterende vindskedekapsel.</p> <p>Tagrende ved SV hjørne forlænges med ca. 2-3 cm.</p>                                                                                                                                                    |
| Fejl og forsømmelser:                        | <p>Det er en fejl, at den mangelfulde inddækning og den manglende tagrendestykke ikke fremgår af tilstandsrapporten.</p> <p>Dette kunne være beskrevet således, samt givet karakteren K2 og en uddybende note:</p> <p><i>Der mangler konstruktiv afdækning mod regnvand ved vindskeder i gavle.</i></p> <p><i>Note: Har karakteren K2 da der er fare for nedbrydning i vindskedebeklædning i gavle, spær og lægteender.</i></p> <p>Den manglende tagrendestykke burde være nævnt med K1 således:</p> <p><i>Tagrenden ved SV hjørne når ikke helt ud til tagafslutningen.</i></p> |
| Overslag over udbedringsudgifter inkl. moms: | <p>Montering af vandrende og genmontering af eksisterende kapsel samt forlængelse af tagrende.</p> <p>Anslået udbedring kr. 12.750,- inkl. moms</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Forbedringer:                                | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Eventuelle forligsdrøftelser:                | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Eventuelt:                                   | Ingen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |